

Lijst met maatregelen behorende bij de Verordening Duurzaam Wonen gemeente Rhenen 2020

Op grond van artikel 3 van de Verordening Duurzaam Wonen gemeente Rhenen 2020 komen de volgende maatregelen in aanmerking voor een lening zoals bedoeld in artikel 2 van deze verordening. Het gaat daarbij om de totale kosten van materialen en werkzaamheden of de kosten van de investering die noodzakelijk zijn voor het treffen van maatregelen, vermeerderd met afsluitkosten en eventueel financieringskosten voor het verkrijgen van de lening.

1. Maatregelen in het kader van besparing of opwekking van energie

- Collectieve of coöperatieve, kleinschalige, duurzame energieopwekking in de gemeente Rhenen
- Energiebesparingsadvies/maatwerkadvies uitgevoerd door een gecertificeerd adviseur.
- Warmtepomp
- Lage temperatuur verwarmingssysteem (LTV) waarvan de ontwerp aanvoertemperatuur maximaal 55 graden bedraagt
- Zonnepanelen
- Zonneboiler
- Kleinschalige windturbine
- Gevel/spouwisolatie
- Dakisolatie
- Vloerisolatie
- Bodemisolatie
- Raamisolatie (HR++ of triple glas), inclusief buitendeuren en kozijnen ten behoeve van isolerende beglazing)
- Hotfill set voor (af)wasmachine
- Installatie om warmte uit douchewater terug te winnen
- Installatie voor het terugwinnen van warmte uit ruimteventilatielucht, inclusief het daarbij behorende kanaalwerk en de luchtbehandelingskast
- Infrarood warmtepanelen voor ruimteverwarming
- Energiemonitoringsysteem
- Accusysteem voor de opslag van energie
- Vraag-/druk-/CO2 gestuurde ventilatieroosters
- Microwarmte-krachtkoppeling/HRe-ketel
- Inductie koken met daarbij de aanpassingen in de meterkast
- Aanleg van een laadpunt voor een elektrische auto, inclusief de benodigde verbinding met de groepenkast, de bekabeling en de aanpassing van de netcapaciteit
- Overige duurzaamheidsmaatregelen die naar het oordeel van het college aantoonbaar bijdragen aan beperking van de energievraag dan wel verhoging van het aandeel duurzame energiebronnen in de energievoorziening van de woning.

2. Maatregelen in het kader van klimaatadaptatie

- Aanbrengen van een sedum dak
- Afkoppelen hemelwater. Maatregelen om regenwater van daken en verharding op particulier terrein laten afstromen en infiltreren op eigen terrein.
- Het ontsteden van de tuin (meer dan 50%) door aanbrengen waterpasserende verharding of vergroenen. Voorwaarde is dat de oorspronkelijke tuin voor 80% bestaat uit verharding.
- Realiseren waterberging in de tuin door aanleg van een wadi, verlaagde zitkuil, greppel of regenwatervijver.
- Zonwering buiten (gevestigd op de voor- of achtergevel)

- Vergroenen van de tuin: aanbrengen geveltuin, balkon, gevel, groene erfafscheidingen zoals hagen, planten van bomen vanaf een diameter van 20 cm.

3. Maatregelen in het kader van het levensloopgeschikt maken van de woning

- Aanpassingen in of bij de woning met het oog op toegankelijkheid, verlichting, veiligheid en gebruiksgemak zodat mensen zo lang mogelijk zelfstandig in de eigen woning kunnen blijven wonen. Hierbij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan het plaatsen van een traplift, het aanpassen van de badkamer, domotica, hang- en sluitwerk conform politiekeurmerk, verwijderen van drempels etc.
- (aan-)Bouw van een mantelzorgunit.

4. Maatregelen in het kader van asbestverwijdering

- Het laten opstellen van een asbestinventarisatierapport door een daartoe gecertificeerd bedrijf.
- Het laten verwijderen van asbestdaken van de woning en/of bijgebouwen door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.