

Meer informatie over het gunningsysteem

Berekening score duurzaamheid

De gemeente Rhenen vindt het belangrijk dat de in pacht uitgegeven gronden duurzaam worden beheerd. Om die reden is de duurzaamheidsscore geïntroduceerd en is bij de uitgifte van pachtgronden niet alleen de geboden prijs bepalend voor de gunning.

Via deze gunningsmethode wordt zo ook meegewogen of een potentiële pachter aantoonbare inspanningen doet voor een beter waterbeheer, verbetering van de bodemkwaliteit en versterking van de biodiversiteit. Of inschrijvers ook daadwerkelijk aan die voorwaarden voldoen, wordt getoetst aan de hand van bestaande certificaten.

Hoe werkt de duurzaamheidsscore?

Bij de beoordeling van een inschrijving wordt meegewogen of en in welke mate de bedrijfsvoering van potentiële pachters voldoet aan de gestelde eisen van duurzaamheid. Het laatste wordt bepaald aan de hand van certificaten. Het gaat om bestaande certificaten, die de bedrijven eerder al hebben ontvangen en op het moment van inschrijving geldig zijn. Ondernemers met certificaten maken daardoor meer kans op gunning van pachtgronden.

De volgende certificaten tellen vanaf 2023 mee:

- SKAL biologisch (zowel plantaardig als dierlijk),
- On-the-way-to Planetproof (zowel voor de plantaardige als de dierlijke, ei en melk varianten),
- Beter Leven (een ster zuivel en twee en drie sterren intensief, een, twee en drie sterren vleesrundersen),
- MDV (Maatlat Duurzame Veehouderij),
- MSE (Maatlat Schoon Erf), Weidemelk en Zeldzame huisdierrassen,
- Deelname duurzaamheidsprogramma Leerdammer

Andere certificaten of maatregelen waar geen certificering voor bestaat, tellen niet mee. Alleen de certificaten die geldig zijn op het moment van inschrijving, tellen mee. Voor MDV tellen alleen de certificaten vanaf MDV-5 mee.

Hoe is de waardering van de certificaten tot stand gekomen?

De certificaten zijn op basis van een deskundigenoordeel gewaardeerd, met een score van 0 tot 10, afhankelijk van de bijdrage die zij leveren aan waterbeheer, bodemkwaliteit en biodiversiteit. Onderaan dit document vindt u de waarderingstabel.

Hoe worden de certificaten meegewogen?

Het certificaat met de hoogste waardering wordt gebruikt om de duurzaamheidsscore te bepalen. Deze duurzaamheidsscore wordt omgezet in een (virtuele) bijdrage aan de geboden pachtprijs. Bij bedrijven die in omschakeling zijn naar SKAL en nog geen certificaten kunnen overleggen, wordt gerekend met 70% van de score.

Hoe wordt gecontroleerd of de certificaten geldig zijn?

Bij de inschrijving moet een kopie van het certificaat worden aangeleverd.

Berekening score landbouwstructuurverbetering

Voor de score landbouwstructuurverbetering kunnen punten verkregen worden voor de afstand van de te verpachten kavel ten opzichte van het middelpunt van de bedrijfslocatie van de potentiële pachter, of het een bestaande pachter betreft en voor de toename van de grootte van de aangrenzende kavel.

1. Afstand ten opzichte van middelpunt bedrijfslocatie

Afstand	Punten
Tot 1 kilometer	5
Tussen 1 en 1,5 kilometer	4
Tussen 1,5 en 2 kilometer	3
Tussen 2 en 2,5 kilometer	2
Meer dan 2,5 kilometer	0

2. Punten bestaande pachter

3

3. Toename oppervlakte aangrenzende kavel

Aangrenzende landbouwgrond	2
Geen aangrenzende landbouwgrond	0

Berekening gewogen (virtuele) pachtbieding

Hoe komt de gewogen (virtuele) pachtbieding tot stand? De geboden pachtprijs, de duurzaamheidsscore en de score op landbouwstructuurverbetering vormen samen de gewogen (virtuele) pachtbieding.

Daarvoor hanteren we de volgende rekensom:

De gewogen pachtbieding = de geboden pachtprijs plus (geboden pachtprijs x duurzaamheidsscore gedeeld door 10) plus (geboden pachtprijs x score landbouwstructuurverbetering, gedeeld door 10) plus (geboden pachtprijs x score bestaande pachter, gedeeld door 10)

Certificaten duurzaamheidscore met rapportcijfers

Certificaat	Rapportcijfer
SKAL (biologisch plantaardig)	6,2
In omschakeling naar SKAL biologisch plantaardig	4,3 (= 70 % van 6,2)
SKAL (biologisch) dierlijk	6,2
In omschakeling naar SKAL (biologisch) dierlijk	4,3 (= 70 % van 6,2)
On the way to Planetproof plant	3,8
On the way to Planetproof ei	0,3
On the way to Planetproof melk	3
Beter Leven * zuivel	3
Beter Leven * intensief	0.0
Beter Leven ** intensief	0,3
Beter Leven *** intensief	0,7
Beter Leven * Vleesrunderen	1,7
Beter Leven ** Vleesrunderen (met weidegang, vrouwelijke dieren)	2,7
Beter Leven ** Vleesrunderen (zonder weidegang)	1,7
Beter Leven *** Vleesrunderen	3,3
MDV(vanaf MDV 5) stalcertificaat	0,7
MSE (Maatlat Schoon Erf)	0,7
KKM / Foqus-Planet, DOC etc	0
Weidemelk	1
IKB / IKB Nederland	0
Zeldzame landbouwhuisdier rassen	1
Deelname duurzaamheidsprogramma Leerdammer	0,7

*) certificaten en rapportcijfers geldig vanaf 2023