

## Raadsbesluit

Behandelaar	: Guido Uland
Zaaknummer	: 699220
Portefeuillehouder	: B.van Eeten
Besluitvormend orgaan	: Gemeenteraad Rhenen
Publicatieniveau	: Openbaar
<b>Onderwerp</b>	<b>: Marktverkenning n.a.v. motie 7 juli MFC Rhenen</b>

De raad van de gemeente Rhenen,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 november 2020,

gezien het unaniem bijgevoegde amendement van de ChristenUnie en het CDA over het schrappen van beslispunt 4 (16.A.2),

gezien het staken van de stemmen over het amendement van Rhenens Belang over wijziging van beslispunt 5, met doorwerking van die wijziging in beslispunt 6 (16.A.3),

besluit:

1. de keuze te maken conform het advies vanuit het rapport 't Gastland Rhenen om de exploitatie uit te besteden aan een marktpartij;
2. te besluiten af te wijken van het vastgesteld accommodatie- en vastgoedbeleid waarin staat dat het uitgangspunt is uitsluitend te bouwen voor vastgestelde beleidsdoelen/funcities ;
3. een aanbestedingstraject te starten waarbij de volgende kaders uitgangspunt zijn:
  - A. de afmetingen zoals opgenomen in het BBN-rapport t.b.v. een wedstrijd zwembad los te laten;
  - B. het nieuwe Gastland moet de gewenste beleidsdoelen verzorgen;
  - C. financiering ter beschikking te stellen door gemeente Rhenen om het gehele complex te realiseren inclusief de commerciële funcities;
  - D. de planvorming en het bouwproces uit te besteden aan de winnende marktpartij;
  - E. een maximale gemeentelijke bijdrage van € 700.000 per jaar.
4. ~~indien de aanbesteding niet leidt tot een resultaat binnen de kaders zoals bij punt 3 vermeld te besluiten tot een nieuwe aanbesteding zonder nieuw zwembad;~~

5. *Omdat de stemmen staakten bij het toegevoegde amendement van RB (16.A.3) wordt zowel het amendement als beslispunt 5 opnieuw in stemming gebracht in de eerstvolgende raadsvergadering. Volgens het vergaderschema is dat op 2 februari 2021. **Op 15 december 2020 is er geen besluit genomen over beslispunt 5**; een budget van € 80.000 excl. btw ter beschikking te stellen voor het voorbereiden en uitvoeren van het aanbestedingstraject(en) zoals vermeld in punt 3 en 4 van dit besluit. Het bedrag te dekken middels een onttrekking uit de algemene reserve;*

6. te besluiten de begroting 2021 aan te passen met het bedrag zoals vermeld in beslispunt 5 en deze te verwerken in de Voorjaarsrapportage 2021.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 15 december 2020

De raadsgriffier,



Ir. C.A.M. Apell

de voorzitter,



drs. J.A. van der Pas

unaniem  
aangenomen met 16 stemmen  
afweging H. Hooibergen (PCE)  
GA.

16A2

# ChristenUnie

Rhenen, Elst en Achterberg

## Amendement

Nummer:
Aan de voorzitter van de gemeenteraad van Rhenen
<b>Onderwerp: Marktverkenning Gastland</b>
De raad van de gemeente Rhenen in vergadering bijeen op 15 dec 2020. Naar aanleiding van agendapuntnummer 16 -
constaterende, <ul style="list-style-type: none"><li>o Het niet leiden van de aanbesteding voor de realisatie van een nieuw Gastland met zwembad automatisch leidt tot een aanbesteding voor een nieuw Gastland zonder nieuw zwembad (beslispunt 4, raadsbesluit).</li></ul>
is van mening dat, <ul style="list-style-type: none"><li>o De uitgangspunten voor een aanbesteding zonder zwembad nog onvoldoende zijn bediscussieerd door de raad</li><li>o Het beschikbare budget wellicht anders zal moeten worden bij een Gastland zonder zwembad</li><li>o Dit besluit pas genomen dient te worden nadat aanbesteding met zwembad is afgerond.</li></ul>
Besluit,  Punt 4 uit het raadsbesluit te schrappen.  en gaat over tot de orde van de dag.
Datum: 15-12-2020
SGP:                      VVD:                      PCR:                      ChristenUnie:
RB:                      D66:                      CDA:                      PvdA:



opnieuw in stemming brengen  
aan volgende raadsvergadering.

16.A.3

**Datum:** 15 december 2020

**Betreft:** Agendapunt 16 'Marktverkenning MFC Rhenen'



Ondergetekenden,  
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 3 november 2020 (zaaknr 699220) m.b.t. Marktverkenning n.a.v. motie 7 juli MFC Rhenen

overwegende dat:

- het college de raad vraagt een bedrag van € 80.000 excl. btw ter beschikking te stellen voor het voorbereiden en uitvoeren van het/de aanbestedingstraject(en) zoals vermeld in punt 3 en 4 van dit besluit. Dit bedrag te dekken middels een onttrekking uit de algemene reserve;
- de raad budgetrecht heeft;
- De € 80.000 die gemoeid is met de aanbesteding; voor € 50.000 dient ter financiering van externe inhuur en voor € 30.000 ter bekostiging van de eigen (interne) ambtelijke organisatie.
- De interne ambtelijke kosten ad. € 30.000 onder de reguliere personele uitgaven vallen en deze niet ten laste van de algemene middelen geboekt horen te worden. Dit omdat de vervanging van een reeds afgeschreven maatschappelijke accommodatie dat ten dienste staat van de Rhenense samenleving tot het reguliere takenpakket van de ambtelijk organisatie behoort;
- Bij overschrijding van interne personele kosten, het college zonder raadsvoorstel of goedkeuring van de raad een beroep op het knelpuntenbudget kan doen.
- Pas op het moment dat het knelpuntenbudget ontoereikend blijkt, hoort middels een separaat raadsvoorstel om extra budget te worden verzocht zodat de raad onderbouwde kaders kan stellen en/of keuzes kan maken;

stelt voor het raadsvoorstel onder punt 5 en 6 als volgt aan te passen:

5. een budget van € 50.000 excl. btw ter beschikking te stellen voor het voorbereiden en uitvoeren van het aanbestedingstraject(en) zoals vermeld in punt 3 en 4 van dit besluit. Het bedrag te dekken middels een onttrekking uit de algemene reserve;
6. te besluiten de begroting 2021 aan te passen met het bedrag (€50.000) zoals vermeld in beslispunt 5 en deze te verwerken in de Voorjaarsrapportage 2021.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van Rhenens Belang  
Rhenen, 15 december 2020

SGP	PCR	VVD	CDA
CU	PvdA	D66	

De stemmen staken

Pro : PCR (2), RB (2), VVD (3), PvdA (1)

Tegen : CU (2), CDA (1), SGP (3), D66 (2)

afwezig H. Houbbergen.

GA

