

BIJLAGE WEGVERKEERSLAWAAI



Bijlage bij het (verzoek)formulier hogere waarden

Algemeen

Kenmerk	:	Z-2023-108653 / D2023-00083242
Datum	:	16 november 2023
Behandeld door	:	Mevrouw B. Jaecx
Telefoonnummer	:	(088) 022 50 00

Project

Gemeente	:	Rhenen
Bestemmingsplan	:	"Nude 36-38, Rhenen"
Kadastrale aanduiding	:	Rhenen D 166
Rijkscoördinaten	:	Woning W1: x: 170935 y: 440860 Woning W2: x: 170945 y: 440815

Omschrijving weg

W 1.	Wat is de naam van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
	Nude (N225)

W 2.	Wat is de status van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
x	aanwezig
	te reconstrueren
	te projecteren in bestemmingsplan

W 3.	Wat is de maximum toegestane snelheid?
	60 km/uur

W 4.	Wie is het bevoegd gezag van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
	gemeente
x	Provincie
	Rijkswaterstaat

W 5.	Hoe wordt het gebied ter hoogte van het (bouw)plan aangemerkt?	
a.		binnen de bebouwde kom
	x	buiten de bebouwde kom
b.		binnen zone auto(snel)weg
	x	buiten zone auto(snel)weg
c.		stedelijk gebied
	x	buitenstedelijk gebied

Omschrijving woningen

W 6.	Geef aan onder welke categorie het gebouw of terrein valt.	
	x	woningen / appartementen
		andere geluidsgevoelige gebouwen (ex artikel 1.2 Bgh): onderwijsgebouwen / ziekenhuizen / verpleeghuizen / verzorgingstehuizen / psychiatrische inrichtingen / kinderdagverblijven
		geluidsgevoelige terreinen (ex artikel 1.2 Bgh): woonwagendplaats / woonbootplaats

N.B. In het navolgende worden onder het begrip woningen tevens de bovengenoemde gebouwen of terreinen bedoeld.

W 7.	Wat is de status van de woningen binnen de zone van de weg die de overschrijding veroorzaakt?	
		aanwezig of in aanbouw
		nog te bouwen
	x	te projecteren in bestemmingsplan

W 8.	Wat is de voorkeurswaarde voor deze woningen?	
	48 dB	

W 9.	Wat zijn de eventueel eerder vastgestelde waarden voor deze woningen?	
	--	

W 10.	Wat is de maximale ontheffingswaarde voor deze woningen?	
	53 dB – conform Wet geluidhinder	

Verzochte hogere waarden

W 11. Wat is, <u>per woning</u> , de geluidsbelasting waarop het verzoek betrekking heeft?				
woning	ontvanger-punt	gevel-oriëntatie	ontvangerhoogte	geluidsbelasting Nude (N225)
Woning W1	01	N	1,5 / 4,5 m	50 / 52 dB
Opmerkingen:				
1. <i>Op de planlocatie Nude 36-38 in Rhenen worden twee nieuwe woningen gerealiseerd. De ligging en de naamgeving van de woningen is weergegeven in de figuren van BIJLAGE 1.</i>				
2. <i>De ontvangerpunten zijn overgenomen uit het akoestisch onderzoek van Adviesburo Van der Boom BV met opdrachtnummer 23-097 en datum 11 mei 2023. Zie figuur 2 van BIJLAGE 1.</i>				
3. <i>Bij woning W2 wordt de voorkeurswaarde niet overschreden, voor deze woning is geen hogere waarde benodigd.</i>				

Bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en stedenbouwkundige mogelijkheden

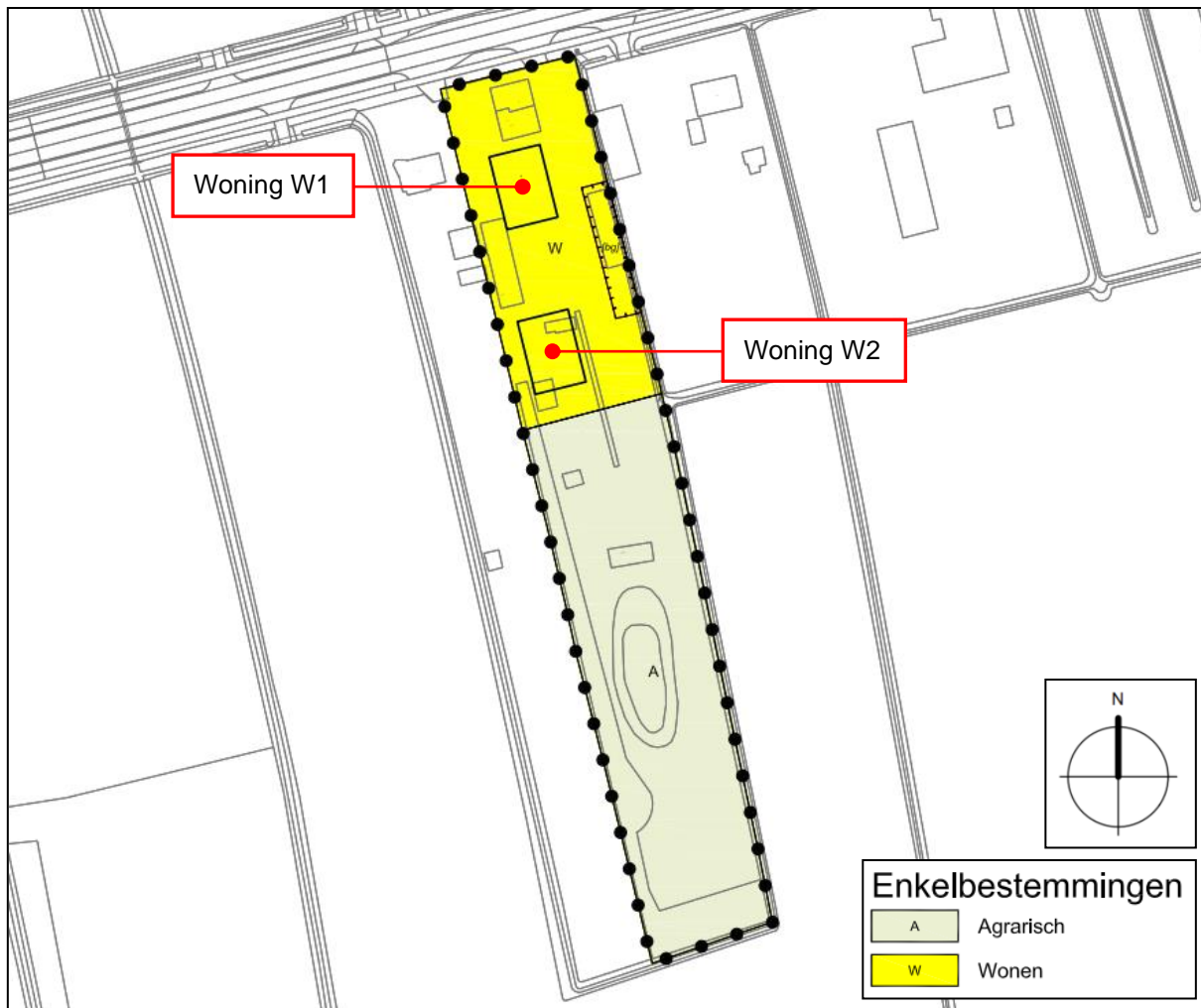
W 12.	Welke maatregelen zijn overwogen om de geluidsbelasting te verminderen tot de voorkeurswaarde?
	Zie W14. en W16.
W 13.	Welke bronmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?
	Geen.
W 14.	a. Welke bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?
	- Het toepassen van een stiller wegdektype.
	b. Waarom zijn deze niet mogelijk?
	Toepassen stiller wegdektype:
	- De Nude (N225) is ter hoogte van het plangebied reeds voorzien van een stil wegdektype (SMA-NL8 G+). Het aanbrenge van een nog stiller wegdektype is, gezien de kleinschaligheid van het plan, niet reëel en niet kosteneffectief.
	- Deze maatregel ligt buiten de bevoegdheid van de gemeente.
W 15.	Welke overdrachtsmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?
	Geen.
W 16.	a. Welke overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?
	- Het plaatsen van een geluidsscherm.

- W 16. b. Waarom zijn deze niet mogelijk? (Bij financiële overweging specificatie bijvoegen.)
- Plaatsen geluidsscherm:**
- **Het plaatsen van een geluidsscherm langs de Nude (N225) is landschappelijk niet gewenst en, gezien de kleinschaligheid van het plan, niet kosteneffectief.**
- W 17. Welke maatregelen bij de ontvanger zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?
- | | |
|----------|--|
| x | geluidsisolatie conform Bouwbesluit |
| x | overige maatregelen, zie punt W20. |
- Ruimte voor toelichting:
- Bij de ontvanger worden diverse maatregelen getroffen. Deze maatregelen komen voort uit het Bouwbesluit en uit het voortgezette provinciale beleid voor het verlenen van hogere waarden.**
- W 18. Welke stedenbouwkundige mogelijkheden zijn bij de ontwikkeling van het plan overwogen om tot een, uit het oogpunt van geluid, acceptabeler planopzet te komen?
- Geen.**

Motivering voor de vaststelling van hogere waarden

- W 19. Het toepassen van geluidsbeperkende maatregelen is onvoldoende en ontmoet overwegende bezwaren van:
- | | |
|----------|------------------------------|
| | stedenbouwkundige aard |
| | verkeerskundige aard |
| x | landschappelijke aard |
| x | financiële aard |
- W 20. Aan welke voorwaarden, conform het voortgezette provinciale beleid voor het verlenen van hogere waarden, wordt voor deze woningen voldaan?
- | | |
|------------|--|
| x | geluidsluwe gevel |
| nvt | indeling woning en buitenruimte: indien de aangevraagde hogere waarde(n) meer bedraagt dan 53 dB, dan dient rekening te worden gehouden met de indeling van de woonkamer, de slaapkamers en verblijfsruimten buiten de woning (tuin, balkons e.d.) |
- Ruimte voor toelichting:
- Uit de rekenresultaten in het akoestisch onderzoek van Adviesburo Van der Boom BV blijkt dat de beoogde woningen aan de bovenstaande voorwaarden voldoen.**
- W 21. Ruimte voor aanvullende motivatie.
-

BIJLAGE 1 – Figuren



Figuur 1: Uitsnede plankaart inclusief naamgeving woningen



Figuur 2: Ontvangerpunten (bron: akoestisch onderzoek)